

Desarrollo turístico-residencial en Baja California, México



Datos del Proyecto

Cliente: Inveravante
Fecha: 2017
País: México
Área: Desarrollo Urbano

Actividad desarrollada:
Ordenación urbanística,
parcelación, Proyecto de
Urbanización, Marina Deportiva y
definición de Infraestructuras del
agua

Master Plan y Proyecto de Ejecución del Desarrollo turístico-residencial "Marinazul, Golf & Resort" en Baja California, México

El desarrollo turístico-residencial Marinazul Golf & Resort se encuentra situado en el estado de Baja California y bañada por las cálidas aguas del Golfo de California. Debido a su privilegiada situación geográfica, el turismo se ha convertido uno de los principales sectores de actividad de la zona.

En este enclave, Prointec ha desarrollado el Master Plan y el Proyecto constructivo de la urbanización del desarrollo de Marinazul. El complejo proyectado tiene una extensión de 1.200 hectáreas y una superficie total de 1.640.000 m² edificables para usos residenciales y terciarios, integrado por hoteles, áreas residenciales y de recreo, junto con zonas comerciales y deportivas.

Los trabajos de Prointec han estado presentes en todo el ciclo de vida del desarrollo turístico-residencial, desde el proceso de ordenación y planificación de usos del suelo al Proyecto constructivo de la urbanización y la Marina deportiva, incluyendo la definición de todas las instalaciones y suministros, así como las plantas de tratamiento de aguas residuales (PTAR), planta de desalación de agua marina (IDAM) y subestación eléctrica. Todo ello con el objetivo de optimizar el espacio para dar un servicio turístico de alta calidad urbanística.