

Centro de Transferencia Modal en México



Datos del Proyecto

Cliente: Inveravante

Fecha: 2018

País: México

Área: Arquitectura, Desarrollo Urbano e Ingeniería Especializada

Actividad desarrollada: Project & Construction Management

Otra información relevante: Superficie: 274.000 m²

Project y Construction Management para la implantación de un Nuevo Centro de Transferencia Modal asociado a una importante Operación Inmobiliaria

El proyecto, ubicado en México DF y con una inversión estimada de 3.500 millones de pesos mexicanos, consiste en la creación del Nuevo Centro de Transferencia Modal de transporte CETRAM Chapultepec y el desarrollo de una importante operación inmobiliaria asociada, con el objeto de regenerar la zona, actualmente deprimida. La actuación comprende la construcción de un parking subterráneo de cinco sótanos, un centro comercial, un hotel y una torre de oficinas de 47 plantas.

CETRAM Chapultepec tiene una importante función estratégica debido a su céntrica ubicación en la ciudad y al creciente número de usuarios. La remodelación consiste en la creación de un nuevo intercambiador de transporte que combinará conexiones con metro, tren y autobús. Para ello se llevará a cabo la prolongación de dos túneles, mejora de la accesibilidad a la estación, conexión con el vestíbulo de metro, reordenación de la plaza de Chapultepec y restauración de monumentos arqueológicos.

Prointec lleva a cabo la gerencia global de toda la operación en las fases de diseño y ejecución. Como consultor independiente además, Prointec, ha realizado, en el ámbito de la operación, estudios previos de topografía, geología y servicios afectados, proyectos ejecutivos de instalaciones y coordinación BIM/ MEP del proyecto de ejecución.